

Roma, 6 luglio

Le società contemporanee si trovano ad affrontare nuove sfide rispetto al passato, quali il progressivo invecchiamento della popolazione, i bassi tassi di natalità, l'emersione di nuovi rischi e bisogni sociali e il conseguente aumento della domanda di servizi di welfare sempre più complessi.

In questo contesto quale ruolo possono giocare gli investitori previdenziali? Esistono strumenti di investimento che, nel salvaguardare la redditività attesa, possono avere ricadute positive nel tessuto sociale?

La partecipazione al seminario è gratuita.

PROGRAMMA | 6 luglio

**Sala Trilussa
Cassa Geometri (CIPAG)
Lungotevere Arnaldo da Brescia, 4**

09:30-09:45 Registrazione dei partecipanti

09:45-09:55 Saluti di apertura
Luigi Ballanti, Mefop

09:55-10:15 Gli investimenti a sostegno dei nuovi bisogni di welfare: la ricerca di un equilibrio tra rendimento, rischio e responsabilità sociale
Stefania Luzi, Mefop

10:15-10:45 Fondi Immobiliari socialmente responsabili: il real estate a sostegno del welfare nazionale
Giovanni Maria Benucci e Antonio Del Buono, Fabbrica Immobiliare

10:45-11:15 Il ruolo dei fondi immobiliari nello sviluppo del comparto «long term care»
Alessandro Sparaco, ThreeStones Capital

11:15-11:25 Coffee break

11:25-11:55 Il vitalizio immobiliare: un nuovo investimento ad impatto sociale
Jean-Christophe Lega, Fundageo

11:55-12:25 La necessità dell'innovazione sociale e come promuoverla
Luciano Balbo, Oltre Venture

12:25-12:35 Dibattito

12:35-13:15 Esperienze a confronto
Modera *Luigi Ballanti, Mefop*
Partecipano:

Fausto Amadasi, Cassa Italiana Previdenza e Assistenza Geometri
Manfredo Carfagnini, Fondo pensioni del personale Gruppo BNL/BNP Paribas Italia
Maurizio Grifoni, Fondo pensione Fon.Te.
Emilio Pastore, Fondo pensione Azione di previdenza

13:15-13:35 Chiusura istituzionale
Bruno Busacca, Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali

13:35-14:35 Light lunch

Con il contributo di



Per informazioni e iscrizioni
al seminario www.mefop.it

con il contributo di:



FABRICA IMMOBILIARE

Fabrica Immobiliare è una SGR dedicata all'istituzione e gestione di fondi immobiliari operativa dal 2005. Tra i principali player italiani, Fabrica gestisce oggi 14 fondi per un totale attività di circa 3,6 miliardi di euro. Nel corso degli anni la SGR, ponendo in atto una politica orientata alla trasparenza dell'attività di gestione ed alle best practice internazionali, si è affermata presso primari investitori istituzionali italiani, che rappresentano oggi oltre l'80% del patrimonio gestito.



Il Gruppo Fundageo nasce con l'obiettivo di proporre soluzioni finanziarie a problemi di natura sociale. Il nostro focus è affrontare la questione della longevità e dei rischi ad essa associati. Promuoviamo il contratto vitalizio immobiliare come strumento in grado di coniugare l'impatto sociale sulla popolazione over 65 e quello economico finanziario in qualità di investimento alternativo di lungo periodo. Fundageo offre servizi di Asset Management e di consulenza a 360 gradi rivolti prevalentemente ad una clientela istituzionale.



Oltre Il Sicaf EuVECA Spa è il primo fondo di investimento di venture capital sociale dedicato a promuovere aziende che, nel loro core business, hanno l'obiettivo di creare un impatto sociale positivo. Oltre è un prodotto finanziario che permette una creazione di valore equilibrata tra la dimensione finanziaria e la dimensione sociale. Il team di gestione di Oltre ha realizzato già investimenti di successo con il suo primo fondo pionieristico promosso da alcuni investitori privati.



Threestones Capital è un gestore di fondi immobiliari in forte crescita, indipendente e regolamentato. È uno degli investitori leader nel settore immobiliare «long term care» in Germania con quasi 5.000 posti letto in gestione affittati da 16 differenti primari operatori e si sta espandendo ulteriormente con il lancio di un fondo paneuropeo. Ha un solido track record nella creazione di portafogli RSA, avendone recentemente venduto uno realizzando oltre il 150% di ritorno netto sul capitale investito.